

## Értesítés a Demjéni Piramis Fürdő és Üdülőkpark oldal üzemeltetőjének személyében bekövetkező változásról

Köszönjük eddigi bizalmát!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a **Demjéni Piramis Fürdő és Üdülőkparkot 2025. október 1-jétől a Piramis Pihenőkpark Kft.** üzemelteti tovább.

Amikor korábban a **Demjéni Piramis Fürdő és Üdülőkparkot** látogatta, weboldalán feliratkozott a hírlevélre, a szolgáltatását igénybe vette, stb., eközben személyes adatait is átadta a Fürdő üzemeltetője számára, ezért el kell végezni az ún. érdekmérlegelési tesztet, mely levezeti, hogy az új adatkezelő jogos érdeke tovább kezelni a korábban megadott adatokat.

# ÉRDEKMÉRLEGELÉSI TESZT

Előzmények:

A **Piramis Fürdő és Üdülőkpark Kft.** (4031 Debrecen, Kishegyesi út 173., adószám: 28775900-2-09, cégjegyzékszám: 09 09 032022) jogelőd adatkezelő (a továbbiakban: „Jogelőd”) az üzemeltetésében álló **Demjéni Piramis Fürdő és Üdülőkpark** (a továbbiakban: **Fürdő**) üzemeltetését átadja 2025. október 1-jel a **Piramis Pihenőkpark Kft.** (székhely: 5241 Abádszalók, Hársfa út 38.; cégjegyzékszám: 16-09-023187; adószám: 32878329-2-16), mint jogutód részére, aki polgári jogi szerződéssel a Jogelőd adatkezelő jogutódjává vált.

A **Piramis Fürdő és Üdülőkpark Kft.**, mint jogutód adatkezelő (a továbbiakban: „Jogutód”) részéről jelen érdekmérlegelési teszt elvégzésére annak érdekében került sor, hogy tájékoztassa az Érintetteket

- az Érintett személyes adatának kezeléséhez fűződő jogos érdekéről,
- az adatkezelés jogalapjáról és céljáról,
- az adatkezelés jogszerűségéről.

Jogutód célja, hogy - az érintettek jogérvényesítési lehetőségének biztosítása mellett - korábban a Jogelőd részére megadott személyes adatok kezelését folytassa abból a célból, hogy a **Fürdőben**, illetve annak weboldalán elérhető szolgáltatást a továbbiakban is nyújtsa.

Az adatkezelés feltétele, hogy a Jogutód jogos érdeke a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban álljon és ezt az érintettek felé igazolja, amelyet jelen érdekmérlegelési teszt tartalmaz.

## Az érdekmérlegelési teszt tartalma

Az érdekmérlegelési teszt során a Jogutód:

- azonosítja a Jogutódnak az érdekmérlegelés teszt tárgyát képező személyes adat kezeléséhez fűződő jogos érdekét,
- megállapítja az Érintettnek az érdekmérlegelési teszt alapját képező személyes adataival kapcsolatos érdekeit, az érintett alapjogokat, mint a Jogutód jogos érdekeinek ellenpontját,
- elvégzi az adatkezelő jogos érdekeinek és az Érintett jogos érdekeinek, alapjogainak vizsgálatát és ez alapján megállapítja, hogy a személyes adat kezelhető-e.

Jogutód egyértelmű jogos érdeke a **Fürdő** további üzemeltetése, e célból az ügyfélkapcsolatok fenntartása és elmélyítése.

A **Fürdő** üzemeltetése során Jogutód az alábbi célokból kezeli az érintett személyes adatait:

- Szállásfoglalás,
- Kapcsolati úrlap,
- NTAK általi kötelező adatkezelés,
- Panaszkezelés,
- Hírlevél-küldés, DM tevékenység

Kezelt személyes adatok:

- az érintett családi és utóneve,
- születési családi és utóneve,
- születési helye és ideje, neme, állampolgársága,
- anyja születési családi és utóneve,
- telefonszáma, e-mail címe, címe,
- személyazonosításra alkalmas okmányának, illetve útiokmányának azonosító adatai, harmadik országbeli állampolgár esetében a vízum vagy tartózkodási engedély száma, a beutazás időpontja és helye,

A részletes adatkezelési tájékoztatást a Jogutód Adatkezelési tájékoztatója tartalmazza.

Jogutód célja a fenti személyes adatok további kezelése a szerződések teljesítése, illetve hírlevél-küldés érdekében.

A Jogelőd általi adatkezelésekre a

1. GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint szerződés teljesítése, hírlevél-küldés esetén a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja, a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény 9/H. § szakasza esetén a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja,

továbbá az alábbi jogalapok alapján kerül sor:

2. Az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Elker tv.) 13/A. § (3) bekezdése.
3. A számviteli jogszabályoknak megfelelő számlák kiállítása esetén a 6. cikk (1) bekezdés c) pontja.
4. A szerződésből eredő követelések érvényesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:21. §-a.

Az érdekek arányosítása:

**Tekintve, hogy az adatkezelési cél ugyanaz marad Jogutód esetében is, mint Jogelőd esetében, más szolgáltatások nyújtására az adatok nem kerülnek felhasználásra és az érintett bármikor kezdeményezheti személyes adatai törlését, az érintetti jogok nem kerülnek olyan mértékben korlátozásra, amely megakadályozná a jogos érdeken alapuló további adatkezelést.**

Az érintettek jogai:

#### 1. A hozzáférés joga

Ön jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a rendeletben felsorolt információkhoz hozzáférést kapjon.

#### 2. A helyesbítéshez való jog

Ön jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Figyelembe véve az adatkezelés célját, Ön jogosult arra, hogy kérje a hiányos személyes adatok – egyebek mellett kiegészítő nyilatkozat útján történő – kiegészítését.

#### 3. A törléshez való jog

Ön jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje az Önre vonatkozó személyes adatokat, az adatkezelő pedig köteles arra, hogy Önre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje meghatározott feltételek esetén.

#### 4. Az elfeledtetéshez való jog

Ha az adatkezelő nyilvánosságra hozta a személyes adatot, és azt törölni köteles, az elérhető technológia és a megvalósítás költségeinek figyelembevételével megteszi az ésszerűen elvárható lépéseket – ideértve technikai intézkedéseket – annak érdekében,

hogv tájékoztassa az adatokat kezelő adatkezelőket, hogy Ön kérelmezte a szóban forgó személyes adatokra mutató linkek vagy e személyes adatok másolatának, illetve másodpéldányának törlését.

## 5. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Ön jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbi feltételek valamelyike teljesül:

- Ön vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- Ön tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e Ön jogos indokaival szemben.

## 6. Az adathordozhatósághoz való jog

Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó, Ön által egy adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta.

## 7. A tiltakozáshoz való jog

Ön jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is.

## 8. Tiltakozás közvetlen üzletszerzés esetén

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik, Ön jogosult arra, hogy bármikor tiltakozzon az Önre vonatkozó személyes adatok e célból történő kezelése ellen, ideértve a profilalkotást is, amennyiben az a közvetlen üzletszerzéshez kapcsolódik. Ha Ön tiltakozik a személyes adatok közvetlen üzletszerzés érdekében történő kezelése ellen, akkor a személyes adatok a továbbiakban e célból nem kezelhetők.

A **Fürdőben** bárki számára elérhető a Jogutód Adatkezelési Tájékoztatója, mely részletes leírást tartalmaz az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, a jogszabályi megfelelésnek való megfeleléséről, mely bárki számára korlátozás nélkül hozzáférhető.

Jogutód az adatbiztonság megőrzése érdekében megtesz minden olyan technikai intézkedést, amelyek biztosítják, hogy a felvett, tárolt, illetve kezelt adatok védettek legyenek, illetőleg mindent megtesz annak érdekében, hogy megakadályozza azok megsemmisülését, jogosulatlan felhasználását és jogosulatlan megváltoztatását, biztosítva ezzel a GDPR-nek való megfelelést.

**Debrecen, 2025. 09. 25.**